

# Vállalkozói szerződés

Anely létrejött az alulírott helyen és időben

egyrésről: **BELED VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Cím: 9343 Beled, Rákóczi u. 137.

Adószám: 15727718-2-08

Képviseli: Major Jenő polgármester

- mint Megrendelő

másrésről: **KOVÁCS BAU ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**

Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.

Fióktelep: 9300 Csorna, Erzsébet királyné u. 1. I/9.

Adószám: 13236382-2-08

Cégjegyzék: 08-09-012013

Bankszámlaszám: 10403318-50526688-72841006

Kamarai nyilvántartási szám: 11A33524

Képviselője: Kovács László ügyvezető

- mint Vállalkozó

között az alábbi feltételekkel:

## **1. Szerződés tárgya:**

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Vica Faluház újjáépítésének munkáit** a jelen szerződés mellékletében (Vállalkozó 2021. augusztus 09-án kelt tételes árajánlatában) foglalt műszaki tartalom szerint.

A teljesítés helye: **9343 Beled, Fő u. 29/A (hrs:1580)**

## **2. A szerződés összege:**

Vállalkozót a szerződés mellékletében (árajánlatában) rögzített műszaki tartalom megvalósításáért az alábbi fix összegű vállalkozói díj illeti meg:

Nettó összeg:	30.803.932, -Ft
ÁFA 27%:	8.317.062, -Ft
<b>Bruttó összeg:</b>	<b>39.120.994, -Ft</b>

**azaz Harminckilencmillióegyszázhuszezer-kilencszázkilencvennégy forint.**

## **3. Fizetési feltételek, pénzügyi ütemezés:**

A szerződésben rögzített munkák 50%-os teljesítését követően Vállalkozó jogosult **1 db részszámla** benyújtására a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján. **Végszámla** a szerződött munkák 100%-os elvégzését követően állítható ki hiánytalan teljesítés és műszaki

átadás-átvételt követően a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján. Fizetés átutalással történik, fizetési határidő a számla benyújtásától számított **30 naptári** nap.

#### **4. Minőségi követelmények:**

Vállalkozó a munkákat az érvényes szabványoknak megfelelően, **I. osztályú minőségben** végzi el. Ha a munkavégzés nem megfelelő, Megrendelő felszólíthatja Vállalkozót a hiányosságok

pótlására, valamint a hibák kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben Vállalkozó e kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult harmadik személyt megbízni a munkálatok hibáinak kijavításával, melynek költségei Vállalkozót terhelik. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra jótállást vállal a hatályos jogszabályok alapján.

#### **5. Munkavédelem:**

Vállalkozó saját dolgozóinak baleset-, munka- és tűzvédelmi oktatásáról köteles gondoskodni. Vállalkozó gondoskodik arról, hogy dolgozói a részükre előírt védőfelszerelésekkel rendelkezzenek, és azokat használják is. Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal azért, hogy dolgozóit a Munka Törvénykönyv és Társadalombiztosítási Törvényeknek megfelelően foglalkoztatja.

#### **6. A teljesítés határideje:**

A szerződött munkák teljesítésének határideje:

**Kezdő időpontja: 2021. szeptember 10.**

**Befejezés időpontja: 2022. március 31.**

Megrendelő előteljesítést elfogad. Amennyiben az időjárás lehetővé teszi és a munkák a tervezettnél korábban elkészülnek, úgy Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására valamint a végszámla teljesítésigazolás kiállítására. Nyertes pályázat esetén a beruházás a Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése/Közösségi terek fejlesztése című alprogram keretében elszámolásra kerül.

Amennyiben Vállalkozó a fenti befejezési határidőre a szerződésben foglalt munkát nem végzi el – kivéve az időjárási körülmények miatti határidő hosszabbítást – ezen esetben napi 5.000,-Ft **késedelmi kötbér** megfizetésére köteles, az első 3 nap kötbérmentes. Amennyiben a Megrendelő a 3. pontban meghatározott pénzügyi ütemezés szerint a teljesítés igazolással alátámasztott számlát a fizetési határidő befejezéséig nem utalja át Vállalkozónak, azon esetben a Megrendelő napi 5.000,-Ft **késedelmi kamat** megfizetésére köteles.

#### **7. Egyebek:**


Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jelen szerződés 3 példányban készült, a felek egybehangzó véleménye alapján, cégszerű aláírásukkal lép életbe.

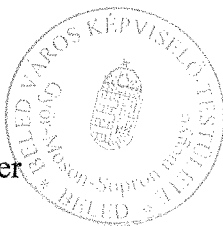



Jelen szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, vagy megszüntetni.

Melléklet: Vállalkozó 2021. augusztus 9-én kelt tételes árajánlata

Kelt: Beled, 2021.szeptember 09.

  
**Beled Város Önkormányzata**  
képviseli: Major Jenő polgármester  
**Megrendelő**



  
**KOVÁCS LÁSZLÓ**  
ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT  
H-3323 Jopakháza, Vasút u. 9.  
Adószám: 13236002-2-00


**Kovács Bau Kft.**  
Kovács László ügyvezető  
**Vállalkozó**

**Jogilag ellenjegyezte:**

  
**Rauchné Király Zsuzsanna**  
jegyző



**Pénzügyileg ellenjegyezte:**

  
**Pénzügyi vezető helyett: Bálint Edit**